



CENTRO DE CIÊNCIAS JURÍDICAS E ECONÔMICAS
DEPARTAMENTO DE ECONOMIA

Plano de Ensino									
Universidade Federal do Espírito Santo						Campus:		Goiabeiras	
Curso:	CIÊNCIAS ECONÔMICAS								
Departamento Responsável:				ECONOMIA					
Data de Aprovação (Art. nº 91):									
Docente Responsável:				Daniel Guzzo Moratti (danielmoratti.economia@gmail.com)					
Qualificação/link para o Currículo Lattes:				http://lattes.cnpq.br/4305336501588038					
Disciplina:		Economia Regional e Urbana				Código:		ECO-02135	
Pré-requisito:		ECO-01659 - Formação Econômica do Brasil II				Carga Horária Semestral:		60	
Créditos:		Distribuição da Carga Horária Semestral							
		04		Teoria		Exercício		Laboratório	
		60				---		---	
Ementa: Introdução à economia regional e urbana, cobrindo o instrumental teórico-conceitual clássico, as abordagens críticas e alguns desdobramentos contemporâneos. Teorias clássicas da localização e teorias do crescimento regional e urbano. Ênfase no tratamento das medidas de localização e especialização.									
Objetivos Específicos: O objetivo da disciplina é oferecer ao/a estudante o instrumental teórico para conhecer as teorias da economia regional e urbana clássicas e críticas, entrando em discussões sobre a produção do espaço urbano a partir da dinâmica de acumulação de capital, bem como as disputas que ocorrem na terra e nas cidades.									
Conteúdo Programático: I. Espaço e Economia: introdução à economia regional e urbana; conceitos básicos; II. Abordagens clássicas e abordagens críticas da economia regional e urbana; III. Perspectiva industrial para compreender a cidade urbana; IV. Reprodução do capital na construção da cidade; V. Especificidades do urbano no capitalismo: terra, trabalho e capital; VI. A produção capitalista da cidade: valorização e capitalização; VII. Especulação, rentismo e capitalismo contemporâneo; VIII. O lugar do setor imobiliário na acumulação contemporânea.									
Metodologia: Aulas expositivas e dialogadas a partir da leitura prévia das referências. Serão propostos seminários e apresentações dos textos organizados e apresentados pelos/as estudantes com suporte e orientação do professor. Para isso, as/os estudantes responsáveis pelos textos deverão, ao realizarem suas exposições: 1 – Apontar quem é o autor e o que traz para o debate; 2 – Trazer as teses centrais do (s) autor (es) e suas categorias; 3 – Indicar que diálogo pode ter com o autor para concordar ou discordar de suas ideias ou polêmicas; 4 – Levantar questões para incitar o debate com a turma									

Critérios/Processo de Avaliação da Aprendizagem:

- i) Os (as) estudantes serão avaliados (as) com base na realização de seminários e participação durante as aulas (50%) e um trabalho final no formato de ensaio (50%).
- ii) Capacidade de elaboração, crítica e redação verificada a partir de um trabalho escrito a ser entregue ao final da disciplina. O trabalho terá o caráter de **ensaio** e deverá relacionar diferentes bibliografias trabalhadas ao longo do semestre, podendo conter textos adicionais. O trabalho deverá conter entre **4 e 6 páginas** (incluindo as referências), em fonte *Times New Roman* 12, espaçamento 1,5 e margens superior e esquerda, 3 cm, margens inferior e direita, 2 cm.
 - a. Serão considerados (as) **aprovados (as)** sem necessidade de prova final os (as) estudantes que obtiverem média igual ou superior a sete (7,0).
 - b. Os (as) estudantes com média inferior a sete (7,0) terão direito à **prova final**, devendo alcançar média igual ou superior a cinco (5,0) para aprovação.
 - c. De acordo com as normas da UFES, só obterão os créditos e a nota na disciplina os (as) estudantes que tiverem a **frequência mínima exigida** (75% das aulas ministradas).

Bibliografia Básica:

CRUZ, Bruno de Oliveira (Org.). **Economia regional e urbana**: teorias e métodos com ênfase no Brasil. Brasília: IPEA, 2011.

DINIZ, C. C., & LEMOS, M. B. (orgs.). **Economia e Território**. Belo Horizonte: Editora da UFMG, 2005.

SOUZA, Nali de Jesus. **Desenvolvimento Regional**. São Paulo: Atlas, 2009.

Bibliografia Complementar:

BOLAFFI, G. Habitação e Urbanismo: o problema e o falso problema. **Ensaio de Opinião**, n.2, 1975.

CAMARGO, C. P. F et alli. **São Paulo 1975**: crescimento e pobreza. São Paulo: Edições Loyola, 1976.

CAMPOS JUNIOR, C. T. de. Valorização do capital na produção imobiliária: distanciamento entre o preço da moradia e o do salário. In: **Imediato, global e total na produção do espaço: a financeirização da cidade de São Paulo no século XXI** (Org. Paulo Cesar Xavier Pereira). São Paulo: FAUUSP, 2018.

CARLOS, Ana Fani Alessandri e RIZEK, Cibele Saliba (Org.). **Direito à cidade e direito à vida**: perspectivas críticas sobre o urbano na contemporaneidade [recurso eletrônico] – São Paulo: Instituto de Estudos Avançados da Universidade de São Paulo, 2022.

FERRO, S. A produção da casa no Brasil. IN: Arantes, P.F. (org). **Arquitetura e trabalho livre**. São Paulo: COSACNAIFY, 2006.

FIX, M. A. B.; VENTURA NETO, R. Capital mercantil, circuito imobiliário e crise urbana. In: SANTOS, A. D.; GALVÃO, A. C.; BOLAÑO, C. R.; PATRÍCIO, C. O.; MACEDO, M.; OLIVEIRA, N. V. (org.). Wilson Cano: a questão regional e urbana no Brasil. São Paulo: Expressão Popular, 2021.

HARVEY, D. **A produção capitalista do espaço**. São Paulo: Annablume, 2005.

HARVEY, David. **Os limites do capital**. São Paulo: Boitempo, 2013.

KOWARICK, L. Produção do espaço urbano e lutas sociais. In: **Escritos urbanos**. São Paulo: Editora 34, 2000.

LEFEBVRE, H. **A revolução urbana**. Belo Horizonte: Ed. UFMG, 1999.

LEFEBVRE, H. **O Direito à Cidade**. São Paulo: Centauro, 2001.

LEFEBVRE, Henri. **A cidade do capital**. Belo Horizonte: Ed. UFMG, 1999.

LEFEBVRE, Henri. **A revolução urbana**. Belo Horizonte: Ed. UFMG, 1999.

MARX, K. "Renda dos Terrenos Destinados à Construção. Renda de Mineração. Preço da Terra". IN: **O Capital**, vol. III, tomo II. São Paulo: Nova Cultural, 1986 (Os Economistas).

OLIVEIRA, F. O Estado e o urbano no Brasil. In: Caderno de Debates 2. Cidades e conflito: o urbano na produção do Brasil contemporâneo. Rio de Janeiro: FASE, 2013, pp. 48-68.

OLIVEIRA, F. O vício da virtude: autoconstrução e acumulação capitalista no Brasil. **Novos Estudos - CEBRAP**, n. 74, p. 67–85, 2006.

PAULANI, L. M. Acumulação e Rentismo: resgatando a teoria da renda de Marx para pensar o capitalismo contemporâneo. **Anais do XVII Encontro Nacional de Economia Política**, 2012.

PEREIRA, P. C. X. **Imediato, global e total na produção do espaço**: a financeirização da cidade de São Paulo no século XXI (Org. Paulo Cesar Xavier Pereira). São Paulo: FAUUSP, 2018.

RUFINO, M. B. C. **Incorporação da metrópole**: centralização do capital no imobiliário e a nova produção do espaço em Fortaleza. São Paulo, 2012. 334p. Tese (Doutorado - Área de Concentração: Habitat) – FAUUSP.

SINGER, P. **A produção capitalista da casa (e da cidade) no Brasil industrial**. São Paulo: Alfa-Ômega, 1979.

Singer, P. **Economia política da urbanização**, São Paulo, Ed. Brasiliense, 1980.

Cronograma: Quintas-feiras: 14 às 18h.

Início das aulas: 25/09/2025

Encerramento do semestre: 19/02/2026

PF: 26/02/2026

- Setembro: 25;
- Outubro: 02, 09, 16, 23 e 30;
- Novembro: 06, 13, 20 (recesso), 27;
- Dezembro: 04, 11 e 18;
- Janeiro: 22 e 29;
- Fevereiro: 05, 12, e 19